

不動産

桂不動産株式会社

営業本部／つくば市研究学園7-49-4

TEL 029 (854) 4130



賃貸管理スタッフ

「地域密着」の住まい提案

桂不動産牛久支店の益戸尊道さん(25)は入社3年目。窓口での接客業務を経て、現在はアパートなど物件を所有するオーナーへの資産活用マネジメントが、メインの仕事になっています。

「二世代も二世代も上の方で、気持ちや要望がどこにあるのを感じ取ることを常に意識しています。何度も通って関係をつくり、『キャッチボール』を続けることで、最後に自分への信頼につながればいいと思っています」。

大学時代に、アルバイトで家具や家電の配送をしていました。新居やアパートに住み替え、新しくスタートを切る人たちと接する中で、「住居を提供する側の仕事をしたい」思いが強まりました。

小学校から大学までずっと龍ヶ崎市で育ち、就職先選定のポイントも「地域に根付いている会社」。地元には桂不動産の支店があり、地域密着の社風に引かれたそうです。「実際に働くようになって、地域の方々との密接なつながりを感じています。会社全体で掲げている理念を各スタッフが実行しています」。

ある1人のオーナーと信頼関係を築けたことが、自身にとって勉強になったといえます。提案は順調に実現し、「オーナー様のご自宅まで紹介させてもらいました。関わりができたからこそ、そこまで任せていただけたのだと思います」。

支店での仕事を通じて、牛久市は地域を活性化させる運動が活発だと感じています。「新しく移ってきた家族や事業拠点を構える方々に、地域の良さを発信していくのも自分の役割だと思っています」。



桂不動産グループは2020年に創業50周年を迎えます。住関連企業6社、県南最多13店舗・千葉1店舗の企業に育てていただきました。これからも、住関連総合提案企業として100年企業を目指し、土地と住まいに関するあらゆるご要望・ご用命にお応えできるよう、ノウハウと人徳の研鑽に努め、提案力・組織力を高めていく所存です。