



## 下河原崎730番4貸地

|                  |                                                                                                                                                           |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 駐 車 料            | 300,000円                                                                                                                                                  |
| 敷 金<br>( 保 証 金 ) | 3,000,000円                                                                                                                                                |
| 礼 金              | 900,000円                                                                                                                                                  |
| 空き台数             | 1台                                                                                                                                                        |
| 更新費用             | 更新料: 150,000円<br>更新料手数料: 165,000円                                                                                                                         |
| 住 所              | 〒300-2662<br>茨城県つくば市下河原崎730-4                                                                                                                             |
| 交 通              | つくばエクスプレス万博記念公園駅<br>徒歩45分                                                                                                                                 |
| 引渡時期             | 即入居可能                                                                                                                                                     |
| 保管場所<br>承 諾 証    | 保管場所承諾証が必要な場合は発行手数料といたしまして1台につき2,000円の手数料がかかります。                                                                                                          |
| 備 考              | <ul style="list-style-type: none"> <li>・事業用定期借地(期間相談)</li> <li>・保証金は原状回復費用が目安となります</li> <li>・諸条件相談保証料:初回賃料総額の120%、以降賃料総額10%/年、口座振替手数料:440円(税込)</li> </ul> |
| 物件No.            | i-SP:054097                                                                                                                                               |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2025/05/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/parking\\_de](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/parking_de)