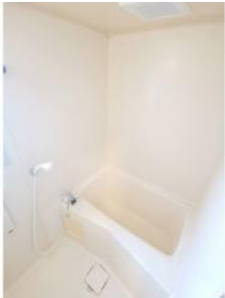


宅配ボックス付きで生活が便利です!



## ルールマンション

部屋No.	408
間取り	1K(23.18m2)
賃料	41,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 1,100円
更新費用	更新料: 20,500円 更新料手数料: 22,550円
住所	〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目12-9
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩27分
構造	RC / 4階建
築年数	1989年07月 (築36年5ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 排水(有り), CATV, 駐輪場, トイレ(水洗), パス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 最上階, 角部屋, 日当たり良好, パノラマ画像有り
小中学校	つくば市立吾妻小学校 つくば市立吾妻中学校
引渡時期	2026年03月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200087

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2025/12/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_103](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_103)