

荒川沖駅徒歩圏の広いお部屋。日当たり良好。



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

情報有効期限: 2026/02/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

## キネヤビル

部屋No.	306
間取り	1K(26.7m <sup>2</sup> )
賃料	35,000円
共益費	0円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 17,500円 更新料手数料: 19,250円
住所	〒300-0874 茨城県土浦市荒川沖西1丁目5-19
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩5分
構造	鉄骨造 / 3階建
築年数	1986年02月 (築40年)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、排水(浄化槽)、担当店イチオシ、CATV、インターネット、駐輪場、シーリングパネル、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、浴室洗面台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、インターホン、押入、エアコン、網戸、バルコニー、フローリング、電話設置可、フリーレント、最上階、角部屋、閑静な
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡し時期	2026年03月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000465
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_104">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_104</a>