

南守谷駅へ徒歩3分!近くに公園がありご家族におすすめです!



# サンシティハイツ

|       |                                                                                                                                                           |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                                                       |
| 間取り   | 3DK(54.24m <sup>2</sup> )                                                                                                                                 |
| 賃料    | 48,000円                                                                                                                                                   |
| 共益費   | 0円                                                                                                                                                        |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                            |
| 更新費用  | 更新料: 24,000円<br>更新料手数料: 26,400円                                                                                                                           |
| 住所    | 〒302-0128<br>茨城県守谷市けやき台2丁目3-2                                                                                                                             |
| 交通    | 関東鉄道常総線南守谷駅<br>徒歩3分                                                                                                                                       |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                               |
| 築年数   | 1993年04月 (築32年7ヶ月)                                                                                                                                        |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 駐輪場, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニターインターホン, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, 出窓, 電話設置可, ファミリー向け, 最上階 |
| 小中学校  | 守谷市立高野小学校<br>守谷市立けやき台中学校                                                                                                                                  |
| 引渡時期  | 2025年11月下旬                                                                                                                                                |
| 備考    | 初回保証料賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料賃料総額の1%/月(最低300円)緊                                                                                             |
| 物件No. | i-SP:200058                                                                                                                                               |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_119](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_119)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
 FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2025/11/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp