

## セキスイハイム施工の物件です



## メゾン・ド・グラス

|       |                                                                                                                                                                                               |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                                                                                           |
| 間取り   | 1LDK(45.16m2)                                                                                                                                                                                 |
| 賃料    | 58,000円                                                                                                                                                                                       |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                                        |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,000円                                                                                                                                                                            |
| 更新費用  | 更新料: 29,000円<br>更新料手数料: 31,900円                                                                                                                                                               |
| 住所    | 〒300-1252<br>茨城県つくば市高見原1丁目1-64                                                                                                                                                                |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>関東鉄道バス新山(つくば市)                                                                                                                                                                    |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                   |
| 築年数   | 2018年12月 (築6年10ヶ月)                                                                                                                                                                            |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, オートロック, 駐輪場, バイク置場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット |
| 小中学校  | つくば市立荊崎第一小学校<br>つくば市立高崎中学校                                                                                                                                                                    |
| 引渡時期  | 2026年01月中旬                                                                                                                                                                                    |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                              |
| 物件No. | i-SP:200574                                                                                                                                                                                   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2025/12/06 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_128](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_128)