

# オール電化 ALSOKホームセキュリティー搭載



Grace court(グレイスコート)	
部屋No.	201
間取り	1LDK(52.56m <sup>2</sup> )
賃料	95,000円
共益費	6,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園6丁目37-18
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩13分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2011年03月 (築14年11ヶ月)
設備/条件	電気, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, オール電化, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 浴室乾燥機, シャワー, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(電気), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, エアコン, 複層ガラス, バルコニー
小中学校	
引渡時期	2026年04月中旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:200405

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/03/29 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_131](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_131)