

# 経済的な都市ガス物件



## チェリーヒル25

部屋No.	301
間取り	1LDK(32.4m <sup>2</sup> )
賃料	60,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 6,600円
更新費用	更新料: 30,000円 更新料手数料: 33,000円
住所	〒305-0051 茨城県つくば市二の宮1丁目4-17
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス二の宮公園北
構造	鉄骨造 / 4階建
築年数	1992年03月 (築33年4ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),CAT V,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ付,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,クローゼット,照明器具付,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,電話設置可,2人入居可,2面採光,日当たり良好,閑静な住宅街
小中学校	つくば市立二の宮小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	2025年08月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:010600
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_139">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_139</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目1-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2025/07/22 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp