

TX研究学園駅まで徒歩20分!



理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 つくば本店
国土交通大臣免許 (2) 第9087号
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限: 2026/01/24 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

WIN・KA棟

部屋No.	101
間取り	1K(27.37m ²)
賃料	60,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 30,000円 更新料手数料: 33,000円
住所	〒305-0818 茨城県つくば市学園南3丁目28-3
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩20分
構造	木造 / 2階建
築年数	2018年11月 (築7年2ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、BSアンテナ、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ(水洗)、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、24時間換気
小中学校	つくば市立葛城小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200568
この物件の詳細は	https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_139