

常総線新守谷駅より徒歩4分



# アモール

|       |                                                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                            |
| 間取り   | 2LDK(61.49m2)                                                                                                                  |
| 賃料    | 80,000円                                                                                                                        |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 5,500円                                                                                                             |
| 更新費用  | 更新料: 80,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                     |
| 住所    | 〒302-0119<br>茨城県守谷市御所ヶ丘2丁目3-5                                                                                                  |
| 交通    | 関東鉄道常総線新守谷駅<br>徒歩4分                                                                                                            |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 3階建                                                                                                                    |
| 築年数   | 2009年06月 (築15年10ヶ月)                                                                                                            |
| 設備/条件 | 上水(公営), 下水(公営), トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, エアコン, 網戸, フローリング, 電話設置可, ファミリー向け |
| 小中学校  | 守谷市立御所ヶ丘小学校<br>守谷市立御所が丘中学校                                                                                                     |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                          |
| 備考    | 保証会社加入必須: 基本保証料月額賃料等の30%(最低保証料15,000円)月次保証料月額賃料等1%(最低保証料3                                                                      |
| 物件No. | i-SP:022078                                                                                                                    |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2025/05/15 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_144](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_144)