

# LDK14帖の広々居室 つくば駅徒歩圏内の立地です



## グランドール二の宮

|       |                                                                                                                                                                                 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 205                                                                                                                                                                             |
| 間取り   | 1LDK(50.04m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                      |
| 賃料    | 97,000円                                                                                                                                                                         |
| 共益費   | 6,000円                                                                                                                                                                          |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                  |
| 更新費用  | 更新料: 97,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                                                      |
| 住所    | 〒305-0051<br>茨城県つくば市二の宮1丁目5-8                                                                                                                                                   |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>徒歩15分                                                                                                                                                          |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 3階建                                                                                                                                                                     |
| 築年数   | 2015年10月 (築9年7ヶ月)                                                                                                                                                               |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), オートロック, CATV, シューズボックス, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, シャワー, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 室内物干し, 防犯ガラス, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 2人入居可 |
| 小中学校  | つくば市立二の宮小学校<br>つくば市立谷田部東中学校                                                                                                                                                     |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                           |
| 備考    | ルームクリーニング料金60,500円<br>D-roomCardキー料金16,500円<br>ICロック電池(初回)2,750円(税込)                                                                                                            |
| 物件No. | i-SP:091092                                                                                                                                                                     |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_156](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_156)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
 FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2025/05/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp