

室内オール洋室!動・買い物便利な立地の駅近賃貸マンション!



# M・Yマンション

部屋No.	202
間取り	2DK(47.5m <sup>2</sup> )
賃料	53,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 26,500円 更新料手数料: 29,150円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東1丁目2-1
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩4分
構造	鉄骨造 / 3階建
築年数	1998年03月 (築27年11ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,CATVインターネット,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,2口ガスコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン,室内物干し,網戸,バルコニー,フ
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000103

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/03/30 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_159](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_159)