

フリーレント1ヶ月、駐車場1台付



# パルテールロゼ

部屋No.	A
間取り	2LDK(62.27m <sup>2</sup> )
賃料	49,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	新賃料の1ヶ月分+消費税
住所	〒300-1232 茨城県牛久市上柏田1丁目47-13
交通	JR常磐線牛久駅 関東鉄道バス栄町三丁目
構造	木造 / 2階建
築年数	1989年02月 (築37年1ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,押入,エアコン,網戸,雨戸,バルコニー,インターネット無
小中学校	牛久市立中根小学校 牛久市立下根中学校
引渡時期	2026年03月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200513



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2026/02/27 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_160](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_160)