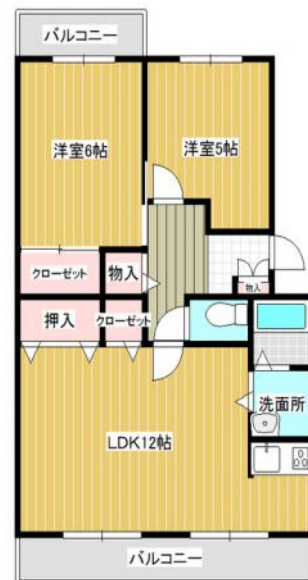


## 牛久駅徒歩10分の都市ガス物件!



## クレア牛久

部屋No.	302
間取り	2LDK(55.89m2)
賃料	70,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 35,000円 更新料手数料: 38,500円
住所	〒300-1234 茨城県牛久市中央5丁目3-6
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩10分
構造	RC / 4階建
築年数	1996年11月 (築29年2ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,CATVインターネット,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,クローゼット,押入,エアコン,網戸,バルコニー,2面バル
小中学校	牛久市立牛久第二小学校 牛久市立牛久第三中学校
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200625

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/02/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_164](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_164)