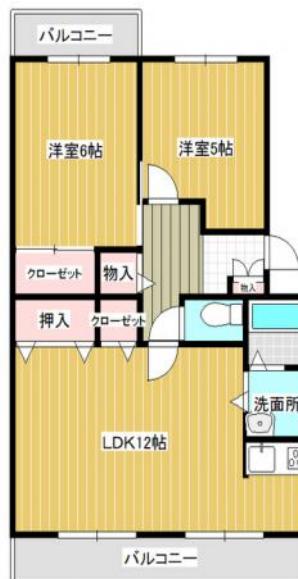


## 牛久駅徒歩10分の都市ガス物件!



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

情報有効期限: 2026/02/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

## クレア牛久

部屋No.	302
間取り	2LDK(55.89m <sup>2</sup> )
賃料	70,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 35,000円 更新料手数料: 38,500円
住所	〒300-1234 茨城県牛久市中央5丁目3-6
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩10分
構造	RC / 4階建
築年数	1996年11月 (築29年2ヶ月)
設備/条件	電気, 都市ガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, 押入, エアコン, 網戸, パルコニー, 2面バルコニー
小中学校	牛久市立牛久第二小学校 牛久市立牛久第三中学校
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200625
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_164">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_164</a>