

## つくば駅徒歩約12分のRC造マンション



## プルミエールつくば

部屋No.	305
間取り	3LDK(64m <sup>2</sup> )
賃料	95,000円
共益費	8,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 47,500円 更新料手数料: 52,250円
住所	〒305-0033 茨城県つくば市東新井26-4
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩14分
構造	RC / 6階建
築年数	1991年03月 (築34年9ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, エレベータ, 防犯カメラ, CATV, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ付, 3口ガスコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 押入, ト
小中学校	つくば市立竹園西小学校 つくば市立竹園東中学校
引渡時期	2026年02月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009218
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_167">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_167</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/01/11 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)