

みらい平駅徒歩5分!!



# ポナールみらい平

|       |                                                                                                                                                           |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 102                                                                                                                                                       |
| 間取り   | 1LDK(45.04m <sup>2</sup> )                                                                                                                                |
| 賃料    | 75,000円                                                                                                                                                   |
| 共益費   | 5,000円                                                                                                                                                    |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                            |
| 更新費用  | 更新料: 75,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                                |
| 住所    | 〒300-2358<br>茨城県つくばみらい市陽光台3丁目10-1                                                                                                                         |
| 交通    | つくばエクスプレスみらい平駅<br>徒歩5分                                                                                                                                    |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 3階建                                                                                                                                               |
| 築年数   | 2011年06月 (築13年11ヶ月)                                                                                                                                       |
| 設備/条件 | オートロック、カードキー、シューズボックス、温水洗浄便座、洗濯洗面化粧台、シャワー、システムキッチン、冷蔵庫、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークインクローゼット、床下収納、エアコン、室内物干し、防犯ガラス、複層ガラス、シャッター雨戸、バルコニー、フローリング、電話設置可 |
| 小中学校  | つくばみらい市立陽光台小学校<br>つくばみらい市立伊奈東中学校                                                                                                                          |
| 引渡時期  | 2025年05月下旬                                                                                                                                                |
| 備考    | 機関保証加入必須。<br>機関保証料は月額賃料等総額の3.4%<br>+800円/月(その他商品あり)更新料                                                                                                    |
| 物件No. | i-SP:032016                                                                                                                                               |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みらい平支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-2358 つくばみらい市陽光台1丁目15-5

TEL: 0297-57-8500  
FAX: 0297-57-8700

情報有効期限: 2025/05/30 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_168](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_168)