

## 積水ハウス賃貸住宅シャームゾン



## アイリス・コート

|       |                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 102                                                                                                                                                                                            |
| 間取り   | 1LDK(47.03m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                     |
| 賃料    | 68,000円                                                                                                                                                                                        |
| 共益費   | 4,500円                                                                                                                                                                                         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                 |
| 更新費用  | 更新料: 68,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                                                                     |
| 住所    | 〒302-0128<br>茨城県守谷市けやき台6丁目16-10                                                                                                                                                                |
| 交通    | 関東鉄道常総線南守谷駅<br>徒歩18分                                                                                                                                                                           |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                    |
| 築年数   | 2012年03月 (築13年3ヶ月)                                                                                                                                                                             |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), BSアンテナ, CSアンテナ, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー, IHコンロ, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯機, TVモニターインターホン, クローゼット, ウォークインクローゼット, エアコン, 網戸, バルコニー, フロ |
| 小中学校  | 守谷市立松ヶ丘小学校<br>守谷市立けやき台中学校                                                                                                                                                                      |
| 引渡時期  | 2025年08月中旬                                                                                                                                                                                     |
| 備考    | 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」加入要。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込) [毎月                                                                                                                                     |
| 物件No. | i-SP:201147                                                                                                                                                                                    |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2025/07/22 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_174](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_174)