

JR土浦駅まで徒歩約5分♪ 業種は相談可♪



# 桜ビル

|       |                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 001                                                   |
| 間取り   | 事業(147.23m2)                                          |
| 賃料    | 216,480円                                              |
| 共益費   | 0円                                                    |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                        |
| 更新費用  | 更新料: 108,240円<br>更新料手数料: 108,240円                     |
| 住所    | 〒300-0037<br>茨城県土浦市桜町1丁目15-5                          |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>徒歩5分                                      |
| 構造    | 鉄骨造 / 5階建                                             |
| 築年数   | 1991年10月 (築33年6ヶ月)                                    |
| 設備/条件 | 電気, 上水 (公営), 下水 (公営), エレベータ                           |
| 小中学校  |                                                       |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                 |
| 備考    | 保証料: 初回<br>賃料総額の120%、以降賃料総額10% / 年、口座振替手数料: 440円 (税込) |
| 物件No. | i-SP:240606                                           |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/03/18 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_181](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_181)