

ホームセキュリティ防犯配慮物件



 理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 つくば本店
国土交通大臣免許(2)第9087号
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限: 2026/02/09 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

アユメノ

部屋No.	303
間取り	1LDK(41.81m ²)
賃料	88,000円
共益費	5,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0816 茨城県つくば市学園の森3丁目39-13
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩32分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2016年09月 (築9年4ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、オートロック、BSアンテナ、駐輪場、カードキー、シューズボックス、トイレ(水洗)、ポイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、浴室1坪、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ
小中学校	つくば市立学園の森義務教育学校(小) つくば市立学園の森義務教育学校(中)
引渡時期	2026年02月下旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:200754
この物件の詳細は	https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_195