

ネット無料、ペット可、宅配BOX完備



# ロッコハウス

部屋No.	301
間取り	3DK(66.34m <sup>2</sup> )
賃料	39,000円
共益費	4,000円
駐車場	近隣有 / 3,000円 / 近隣
更新費用	更新料: 19,500円 更新料手数料: 21,450円
住所	〒300-0825 茨城県土浦市霞ヶ岡町27-12
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス小松一区
構造	RC / 3階建
築年数	1969年11月 (築56年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, 防犯カメラ, CATV, CATVインターネット, 駐輪場, バイク置場, シューズボックス, トイレ (水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 2口ガスコンロ, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 押入, 物置, エアコン
小中学校	土浦市立大岩田小学校 土浦市立土浦第六中学校
引渡時期	2026年01月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:200737

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_198](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_198)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
 FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/12/09 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)