

土浦駅まで徒歩3分の築浅物件♪



LAKE ARIAKE

部屋No.	101
間取り	1LDK(33.75m2)
賃料	69,000円
共益費	3,500円
駐車場	敷地内有／1台／無料
更新費用	更新料：34,500円 更新料手数料：37,950円
住所	〒300-0034 茨城県土浦市港町1丁目1-21
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩8分
構造	軽量鉄骨造／3階建
築年数	2019年10月（築5年7ヶ月）
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、 宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、オートロック、シ ューズボックス、トイレ（水洗）、ボイラー、温水 洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面 化粧台、浴室乾燥機、シャワー、ガスコンロ付、IHコ ンロ、対面キッチン、給湯（ガス）、追焚き、室内洗 濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークイン
小中学校	土浦市立土浦第二小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	2025年07月上旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15, 000円)以降10,000円/年。口座振替 手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200727

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 土浦支店
国土交通大臣免許（2）第9087号
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL：029-886-3330
FAX：029-886-3360

情報有効期限：2025/05/30 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は
https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_198