

## 充実した設備と収納が自慢の物件



## ひたち野ハイムヤマニII

|       |                                                                                                                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 103                                                                                                                                                                                         |
| 間取り   | 1LDK(39.98m2)                                                                                                                                                                               |
| 賃料    | 66,000円                                                                                                                                                                                     |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                                      |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                              |
| 更新費用  | 更新料: 33,000円<br>更新料手数料: 36,300円                                                                                                                                                             |
| 住所    | 〒300-1207<br>茨城県牛久市ひたち野東1丁目18-5                                                                                                                                                             |
| 交通    | JR常磐線ひたち野うしく駅<br>徒歩8分                                                                                                                                                                       |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                 |
| 築年数   | 2015年03月 (築10年1ヶ月)                                                                                                                                                                          |
| 設備/条件 | プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, 浴室1坪, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニターインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 室内物干し, シャッター雨戸, バルコ |
| 小中学校  | 牛久市立ひたち野うしく小学校<br>牛久市立ひたち野うしく中学校                                                                                                                                                            |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                       |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                            |
| 物件No. | i-SP:040041                                                                                                                                                                                 |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 ひたち野うしく支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西3丁目27-11

TEL: 029-878-5110  
FAX: 029-878-5120

情報有効期限: 2025/05/08 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_199](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_199)