

インターネット無料、駐車場1台無料



# ドリームTEN

|   |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 101   |
| 間取り   | 1K(24m <sup>2</sup> )   |
| 賃料  | 38,000円   |
| 共益費   | 3,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 19,000円<br>更新料手数料: 20,900円   |
| 住所  | 〒300-0051<br>茨城県土浦市真鍋2丁目4-31  |
| 交通  | JR常磐線土浦駅<br>関東鉄道バス関鉄本社入口  |
| 構造  | 軽量鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数   | 1999年07月 (築26年11ヶ月)   |
| 設備/条件   | プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ付, 給湯(ガス), TVモニター付インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, フリーレント, 角部屋, 日当たり良好, パノラマ |
| 小中学校  | 土浦市立真鍋小学校<br>土浦市立土浦第二中学校  |
| 引渡時期  | 2026年08月上旬  |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.   | i-SP:200459   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_200">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_200</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2026/07/04 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)