

ペット可の広々3DK。賃料にも注目。今なら仲介手数料無料!



## サニータウン

|       |                                                                                                                                                                      |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | B102                                                                                                                                                                 |
| 間取り   | 3DK(46.37m <sup>2</sup> )                                                                                                                                            |
| 賃料    | 37,000円                                                                                                                                                              |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                               |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,300円                                                                                                                                                   |
| 更新費用  | 新賃料の1ヶ月分+消費税                                                                                                                                                         |
| 住所    | 〒300-0301<br>茨城県稲敷郡阿見町青宿771-1                                                                                                                                        |
| 交通    | JR常磐線荒川沖駅<br>徒歩64分                                                                                                                                                   |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                             |
| 築年数   | 1993年04月 (築32年6ヶ月)                                                                                                                                                   |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), CATV, CATVインターネット, チャイム, トイレ (水洗), パス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, 出窓, 電話設置可, ペット相談可, ファミリー向け, 角部屋, 仲介手数料無料 (貸主負担) |
| 小中学校  | 阿見町立阿見第一小学校<br>阿見町立竹来中学校                                                                                                                                             |
| 引渡時期  | 2025年12月中旬                                                                                                                                                           |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替<br>手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                                              |
| 物件No. | i-SP:110858                                                                                                                                                          |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_203](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_203)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL : 029-834-3120  
 FAX : 029-834-3150

情報有効期限 : 2025/11/18 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp