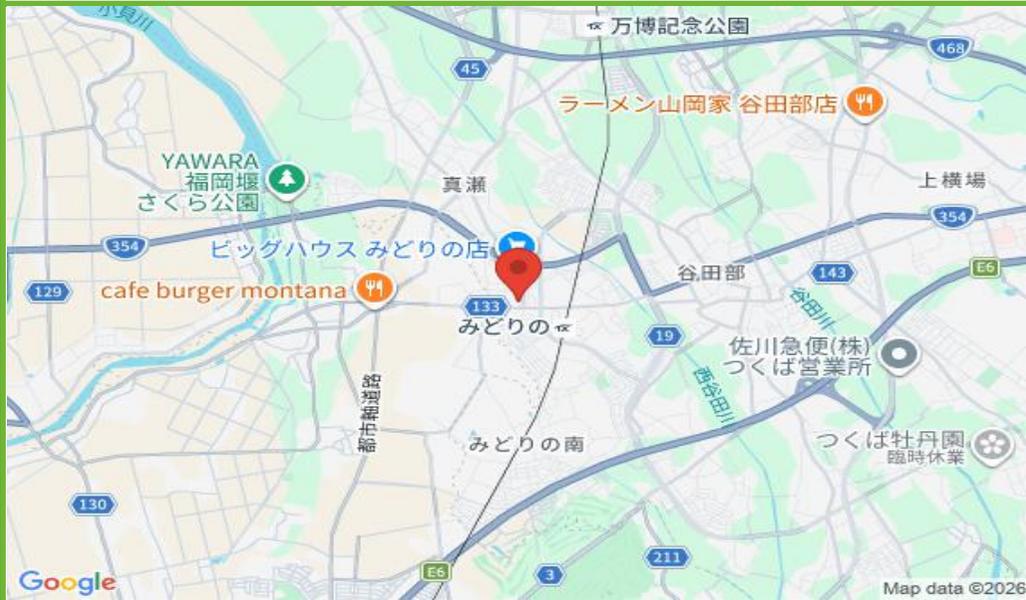


# みどりの駅徒歩9分!オートロック付!人気の都市ガス物件



## サンパティエ エスペース

部屋No.	202
間取り	3LDK(75.32m <sup>2</sup> )
賃料	120,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 60,000円 更新料手数料: 66,000円
住所	〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目52-12
交通	つくばエクスプレスみどりの駅 徒歩8分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2015年08月 (築10年7ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,バイク置場,カードキー,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,HCコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン
小中学校	つくば市立みどりの学園義務教育学校 つくば市立みどりの学園義務教育学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050268
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_212">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_212</a>	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2026/03/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp