

## 積水ハウス施工のオートロックマンション



## sunflowerつくば

部屋No.	202
間取り	2LDK(63.6m <sup>2</sup> )
賃料	116,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 58,000円 更新料手数料: 63,800円
住所	〒305-0816 茨城県つくば市学園の森3丁目20-4
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩25分
構造	鉄骨造 / 3階建
築年数	2019年12月 (築6年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 宅配ボックス, オートロック, BSアンテナ, CSアンテナ, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 3口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモ
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校 (小) つくば市立春日学園義務教育学校 (中)
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:200818

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_214](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_214)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
 FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2026/02/10 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp