

人気エリア・学園の森の物件!



朝日レジデンス学園の森II

部屋No.	203
間取り	2LDK(66.67m <sup>2</sup> )
賃料	93,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 46,500円 更新料手数料: 51,150円
住所	〒305-0816 茨城県つくば市学園の森1丁目14-5
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩23分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2017年05月 (築8年)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼ
小中学校	つくば市立学園の森義務教育学校(小) つくば市立学園の森義務教育学校(中)
引渡時期	2025年06月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009186



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/06/27 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_215](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_215)