

平屋戸建賃貸物件!



# 沼里住宅

部屋No.	001
間取り	2DK(37.5m <sup>2</sup> )
賃料	34,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 17,000円 更新料手数料: 18,700円
住所	〒300-0812 茨城県土浦市下高津2丁目12-2
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩20分
構造	木造 / 1階建
築年数	1977年05月 (築48年1ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),トイレ(水洗),ボイラー,バス・トイレ別,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),エアコン,網戸,雨戸,フローリング,電話設置可,高齢者歓迎,ファミリー向け,2人入居可,日当り良好,閑静な住宅街
小中学校	土浦市立下高津小学校校 土浦市立土浦第四中学校
引渡時期	2025年06月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:063053



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/06/09 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_217](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_217)