

## 全室インターネット無料完備(Wi-Fi)



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

情報有効期限: 2026/02/14 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

## エミネンスニの宮

部屋No.	609
間取り	1K(28.7m <sup>2</sup> )
賃料	52,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 5,500円
更新費用	更新料: 26,000円 更新料手数料: 28,600円
住所	〒305-0051 茨城県つくば市二の宮1丁目12-30
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス二の宮公園北
構造	RC / 6階建
築年数	1998年03月 (築27年10ヶ月)
設備/条件	電気, 都市ガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, エレベータ, オートロック, CATV, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ付, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, エアコン, 網戸, パルコニー, フローリング, インターネット無料, 最
小中学校	つくば市立二の宮小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201239
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_218">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_218</a>