

オンライン内見可能★詳しくは桂不動産へ!



| KMT                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 205                                                                                                                                                                     |
| 間取り                                                                                                                                         | 1K(24.99m2)                                                                                                                                                             |
| 賃料                                                                                                                                          | 46,000円                                                                                                                                                                 |
| 共益費                                                                                                                                         | 3,000円                                                                                                                                                                  |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有/3,300円                                                                                                                                                             |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 23,000円<br>更新料手数料: 25,300円                                                                                                                                         |
| 住所                                                                                                                                          | 〒305-0821<br>茨城県つくば市春日3丁目24-1                                                                                                                                           |
| 交通                                                                                                                                          | つくばエクスプレスつくば駅<br>徒歩29分                                                                                                                                                  |
| 構造                                                                                                                                          | RC/7階建                                                                                                                                                                  |
| 築年数                                                                                                                                         | 1999年02月 (築26年2ヶ月)                                                                                                                                                      |
| 設備/条件                                                                                                                                       | プロパンガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,CATV,テンキーロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,2口ガスコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVMモニターインターホン,照明器具付,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,インター |
| 小中学校                                                                                                                                        | つくば市立春日学園義務教育学校(小)<br>つくば市立春日中学校                                                                                                                                        |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                                                                                                                                   |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                          |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:050039                                                                                                                                                             |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_222">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_222</a> |                                                                                                                                                                         |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2025/05/14 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)