

つくばの中心エリア!生活便利な立地です!



# 竹園ハイツ

部屋No.	110
間取り	1DK(34.78m <sup>2</sup> )
賃料	52,000円
共益費	2,000円
駐車場	近隣有 / 5,500円 / 近隣
更新費用	更新料: 26,000円 更新料手数料: 28,600円
住所	〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目14-12
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩17分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1981年06月 (築44年8ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン,網戸,雨戸,フローリング,電話設置可,角部屋,パノラマ画像有り
小中学校	つくば市立竹園西小学校 つくば市立竹園東中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000523

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/03/27 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_225](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_225)