

築4年、1LDK、ペット可!ネット無料!



## クランメール赤塚II

|       |                                                                                                                                                                                                 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 101                                                                                                                                                                                             |
| 間取り   | 1LDK(33.8m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                       |
| 賃料    | 63,000円                                                                                                                                                                                         |
| 共益費   | 5,000円                                                                                                                                                                                          |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                  |
| 更新費用  | 更新料: 31,500円<br>更新料手数料: 34,650円                                                                                                                                                                 |
| 住所    | 〒311-4141<br>茨城県水戸市赤塚1丁目2040-1                                                                                                                                                                  |
| 交通    | JR常磐線赤塚駅<br>徒歩8分                                                                                                                                                                                |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 3階建                                                                                                                                                                                     |
| 築年数   | 2020年03月 (築6年)                                                                                                                                                                                  |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防<br>犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,バイク置場,シュー<br>ズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス<br>・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワ<br>ー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給<br>湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付イ |
| 小中学校  | 水戸市立石川小学校<br>水戸市立石川中学校                                                                                                                                                                          |
| 引渡時期  | 2026年05月中旬                                                                                                                                                                                      |
| 備考    | ペット飼育可。飼育の場合は敷金+1<br>ヶ月。<br>初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,                                                                                                                                               |
| 物件No. | i-SP:200888                                                                                                                                                                                     |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL : 029-291-8860  
FAX :

情報有効期限 : 2026/05/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_231](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_231)