

猫もOK!嬉しいペット可メソネット物件

ペット飼育時敷金3ヶ月追加になります。



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限 : 2025/12/16 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

## ベルヴィSEN B棟

部屋No.	103
間取り	3LDK(70.38m <sup>2</sup> )
賃料	72,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料 : 36,000円 更新料手数料 : 39,600円
住所	〒305-0035 茨城県つくば市松代1丁目30-2
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス松代1丁目
構造	木造 / 2階建
築年数	1989年03月 (築36年9ヶ月)
設備/条件	電気、都市ガス、上水(公営)、下水(公営)、CAT V、トイレ(水洗)、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ビルトインコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、エアコン、網戸、雨戸、電話設置可、ペット相談可、ファミリー向け、日当り良好
小中学校	つくば市立松代小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年02月上旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050211
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_234">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_234</a>