

水海道駅まで徒歩13分!



## セラプールB

|       |                                                                                                                                                         |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 207                                                                                                                                                     |
| 間取り   | 2DK(40.99m <sup>2</sup> )                                                                                                                               |
| 賃料    | 40,000円                                                                                                                                                 |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                          |
| 更新費用  | 更新料: 20,000円<br>更新料手数料: 22,000円                                                                                                                         |
| 住所    | 〒303-0034<br>茨城県常総市水海道天満町4816                                                                                                                           |
| 交通    | 関東鉄道常総線水海道駅<br>徒歩12分                                                                                                                                    |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                |
| 築年数   | 1993年01月 (築32年4ヶ月)                                                                                                                                      |
| 設備/条件 | 電気, 上水 (公営), 下水 (公営), トイレ (水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, インターホン, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, 冷房, 暖房, 最上階, 角部屋, 2面採光, 日当たり良好 |
| 小中学校  | 常総市立水海道小学校<br>常総市立水海道中学校                                                                                                                                |
| 引渡時期  | 要確認                                                                                                                                                     |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                                     |
| 物件No. | i-SP:200910                                                                                                                                             |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_237](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_237)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みらい平支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-2358 つくばみらい市陽光台1丁目15-5

TEL : 0297-57-8500  
 FAX : 0297-57-8700

情報有効期限 : 2025/05/23 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp