

オンライン内見可能 詳しくは桂不動産へ!



# ハイパー桜

部屋No.	505
間取り	1R(29.16m <sup>2</sup> )
賃料	58,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 29,000円 更新料手数料: 31,900円
住所	〒305-0003 茨城県つくば市桜2丁目53-1
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩52分
構造	RC / 6階建
築年数	2011年02月 (築15年2ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,CATV,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,シャワー,3口ガスコンロ,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,イ
小中学校	つくば市立栗原小学校 つくば市立桜中学校
引渡時期	2026年06月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050041

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2026/05/22 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_242](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_242)