

## 学生さんへおススメ 筑波大学近くの1K



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

情報有効期限 : 2026/02/15 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## 桂コーコー天久保

部屋No.	201
間取り	1K(26.8m <sup>2</sup> )
賃料	43,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料 : 21,500円 更新料手数料 : 23,650円
住所	〒305-0005 茨城県つくば市天久保1丁目11-2
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩20分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1995年03月 (築30年10ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、CATV、駐輪場、玄関ダブルロック、シューズボックス、トイレ(水洗)、バス・トイレ別、浴室(内洗面台)、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、室内洗濯置場、エアコン、網戸、バルコニー、フローリング、インターネット無料、最上階、角部屋
小中学校	つくば市立吾妻小学校 つくば市立吾妻中学校
引渡時期	2026年03月上旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009122
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_243">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_243</a>