

イオンモールつくばへ約450m!コンビニ・定食屋近く!



## テラスガーデン土浦西B

部屋No.	206
間取り	1K(24.7m <sup>2</sup> )
賃料	40,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 20,000円 更新料手数料: 22,000円
住所	〒300-0845 茨城県土浦市乙戸南3丁目13-21
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩25分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1998年03月 (築28年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), パス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, クッションフロア, 電話設置可, フリーレント, 内装リ
小中学校	土浦市立乙戸小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年06月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:000134
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_245">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_245</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/05/08 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)