

## 商業施設徒歩圏内の好立地!



# メゾンフジ

部屋No.	106
間取り	1K(27m <sup>2</sup> )
賃料	40,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 20,000円 更新料手数料: 22,000円
住所	〒305-0003 茨城県つくば市桜1丁目21-9
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス天久保四丁目北
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1996年01月 (築30年)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, 室内洗濯置場, クローゼット, フローリング, インターネット無料
小中学校	つくば市立栗原小学校 つくば市立桜中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200488

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2026/03/02 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_246](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_246)