

1ヶ月フリーレント付



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

情報有効期限: 2025/12/29 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

## コー・ポヒロ

部屋No.	105
間取り	1K(19.61m <sup>2</sup> )
賃料	28,000円
共益費	1,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 2,200円
更新費用	更新料: 14,000円 更新料手数料: 15,400円
住所	〒300-0842 茨城県土浦市西根南3丁目4-23
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩22分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1984年04月 (築41年8ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、CATV、CATVインターネット、チャイム、トイレ(水洗)、バス・トイレ別、シャワー、給湯(ガス)、室内洗濯置場、エアコン、網戸、バルコニー、インターネット無料、電話設置可、フリーレント、内装リフォーム済、日当り良好、閑静な住宅街、パノラマ画像有り
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年01月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:010016
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_250">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_250</a>