

## 分譲マンションの賃貸物件



# 桜川ハイツ

部屋No.	304
間取り	2LDK(70.9m <sup>2</sup> )
賃料	56,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,000円
更新費用	新賃料の1ヶ月分+消費税
住所	〒300-0038 茨城県土浦市大町14-16
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩20分
構造	RC / 13階建
築年数	1975年01月 (築50年8ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,給湯(ガス),室内洗濯置場,インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,ファミリー向け
小中学校	土浦市立土浦小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:060096



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/10/09 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_252](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_252)