

## 大和ハウス施工のオートロック付物件



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限 : 2026/01/25 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## ピュアグレイン

部屋No.	302
間取り	1LDK(40.07m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	6,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料 : 80,000円 更新料手数料 : 0円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目43-3
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩20分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2009年03月 (築16年9ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、オートロック、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、網戸、フローリング、電話設置可
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校(小) つくば市立春日学園義務教育学校(中)
引渡時期	2026年02月下旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:006212
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_258">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_258</a>