

# エレベーター付 RC造マンション



## 第2サンライズ

部屋No.	305	
間取り	1K(26.23m <sup>2</sup> )	
賃料	62,000円	
共益費	4,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	27,500円
	更新料手数料:	30,250円
住所	〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目16-3	
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩17分	
構造	鉄骨造 / 3階建	
築年数	1996年07月 (築28年11ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,CATV,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,インターネット無料,電話設置可,最上階,パノラマ	
小中学校	つくば市立竹園西小学校 つくば市立竹園東中学校	
引渡時期	2025年07月下旬	
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:010581	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL : 029-858-1960  
FAX : 029-858-1410

情報有効期限 : 2025/07/07 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_258](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_258)