

一戸建て感覚で使える人気のメゾネット!駐車場2台付!(サイズ要確認)



## 横田住宅

|       |                                                                                                                                                                                                      |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 3                                                                                                                                                                                                    |
| 間取り   | 3LDK(64.58m2)                                                                                                                                                                                        |
| 賃料    | 60,000円                                                                                                                                                                                              |
| 共益費   | 2,000円                                                                                                                                                                                               |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料                                                                                                                                                                                       |
| 更新費用  | 新賃料の1ヶ月分+消費税                                                                                                                                                                                         |
| 住所    | 〒305-0045<br>茨城県つくば市梅園2丁目2-38                                                                                                                                                                        |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東鉄道バス並木大橋                                                                                                                                                                          |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                                             |
| 築年数   | 1989年09月 (築35年7ヶ月)                                                                                                                                                                                   |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 床下収納, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, 専用庭, 出窓, フローリング, 電話設置可, ファミリ |
| 小中学校  | つくば市立東小学校<br>つくば市立谷田部東中学校                                                                                                                                                                            |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                                |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。<br>口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最                                                                                                                                       |
| 物件No. | i-SP:000594                                                                                                                                                                                          |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_260](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_260)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL : 029-858-1960  
 FAX : 029-858-1410

情報有効期限 : 2025/05/12 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp