

大好きなペットと一緒に暮らせます



## ハイツ風ぐるまB

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 101                                                                                                                                                 |
| 間取り                                                                                                                                         | 2DK(39.7m <sup>2</sup> )                                                                                                                            |
| 賃料                                                                                                                                          | 34,000円                                                                                                                                             |
| 共益費                                                                                                                                         | 1,000円                                                                                                                                              |
| 駐車場                                                                                                                                         | 近隣有 / 2,000円 / 近隣                                                                                                                                   |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 17,000円<br>更新料手数料: 18,700円                                                                                                                     |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-0423<br>茨城県稲敷郡美浦村茂呂1364-6                                                                                                                      |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線土浦駅<br>JRバス関東請領                                                                                                                                |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                                            |
| 築年数                                                                                                                                         | 1990年03月 (築35年7ヶ月)                                                                                                                                  |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営),<br>トイレ (水洗), バス・トイレ別, シャワー, ガス<br>コンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, エア<br>コン, 網戸, 雨戸, 電話設置可, ペット相談可, 角部屋<br>, 日当たり良好, パノラマ画像有り |
| 小中学校                                                                                                                                        | 美浦村立木原小学校<br>美浦村立美浦中学校                                                                                                                              |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                                                                                                               |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,<br>000円) 以降10,000円/年。口座振替<br>手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                         |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:110855                                                                                                                                         |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_269">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_269</a> |                                                                                                                                                     |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2025/09/26 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)