

JR常磐線水戸駅徒歩7分!



# PRINCESS桜川

|       |                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 505                                                                                                                                                                                            |
| 間取り   | 1K(29.96m2)                                                                                                                                                                                    |
| 賃料    | 69,000円                                                                                                                                                                                        |
| 共益費   | 5,000円                                                                                                                                                                                         |
| 駐車場   | 近隣有 / 12,100円 / 近隣                                                                                                                                                                             |
| 更新費用  | 更新料: 34,500円<br>更新料手数料: 37,950円                                                                                                                                                                |
| 住所    | 〒310-0801<br>茨城県水戸市桜川1丁目9-23                                                                                                                                                                   |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>徒歩7分                                                                                                                                                                               |
| 構造    | RC / 5階建                                                                                                                                                                                       |
| 築年数   | 2016年03月 (築9年1ヶ月)                                                                                                                                                                              |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, エレベータ, オートロック, BSアンテナ, CSアンテナ, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 2口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニター付 |
| 小中学校  | 水戸市立三の丸小学校<br>水戸市立第二中学校                                                                                                                                                                        |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                          |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                               |
| 物件No. | i-SP:201042                                                                                                                                                                                    |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2025/05/15 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_269](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_269)