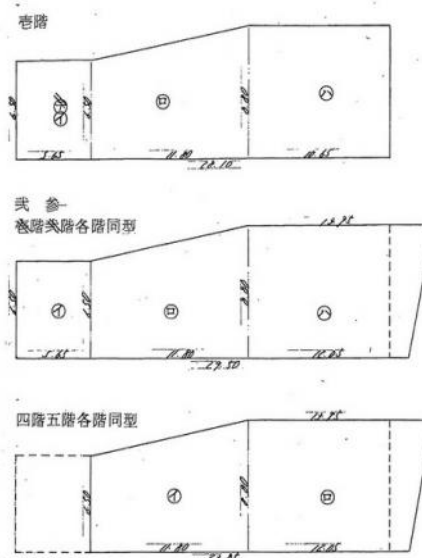


## 駅近い 塾・カルチャースクール最適物件



# ウェストビル

|                                                                                                                                             |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 002                               |
| 間取り                                                                                                                                         | 事業(206.7m <sup>2</sup> )          |
| 賃料                                                                                                                                          | 616,000円                          |
| 共益費                                                                                                                                         | 30,000円                           |
| 駐車場                                                                                                                                         | 駐車場なし                             |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 280,000円<br>更新料手数料: 308,000円 |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-0036<br>茨城県土浦市大和町4-3         |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線土浦駅<br>徒歩2分                  |
| 構造                                                                                                                                          | RC / 6階建                          |
| 築年数                                                                                                                                         | 1982年01月 (築43年4ヶ月)                |
| 設備/条件                                                                                                                                       |                                   |
| 小中学校                                                                                                                                        | 土浦市立土浦小学校<br>土浦市立土浦第一中学校          |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                             |
| 備考                                                                                                                                          | 駅近い<br>塾・カルチャースクール最適物件            |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:064607                       |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_270">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_270</a> |                                   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/06/09 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)