

# オートロック付きのオール電化物件 安心の電子キー採用



## ジュネス・サクラ A棟

部屋No.	206
間取り	1LDK(45.59m2)
賃料	78,000円
共益費	4,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	更新料: 39,000円 更新料手数料: 42,900円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園2丁目2-2
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩13分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2010年12月 (築15年1ヶ月)
設備/条件	電気、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、オートロック、オール電化、エコキュート、担当店イチオシ、CATV、駐輪場、電子キー、テンキーロック、人感照明センサー、シューズボックス、トイレ(水洗)、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗面化粧台、シャワー、IHコンロ、対面キッチン、電気温水器、室内洗濯置場、TV
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2026年02月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円)、更新保証料10,000円/1年毎 【アクト安心ライフ24】
物件No.	i-SP:051509

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2026/01/25 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_271](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_271)