

オール電化物件 インターネット無料!



# アマポーラII

|       |                                                                                                                                                                                         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 102                                                                                                                                                                                     |
| 間取り   | 1LDK(37.6m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                               |
| 賃料    | 69,000円                                                                                                                                                                                 |
| 共益費   | 5,000円                                                                                                                                                                                  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                          |
| 更新費用  | 更新料: 69,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                                                              |
| 住所    | 〒305-0861<br>茨城県つくば市谷田部1203-1(陣場G34街区8)                                                                                                                                                 |
| 交通    | つくばエクスプレスみどりの駅<br>徒歩15分                                                                                                                                                                 |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                             |
| 築年数   | 2015年04月 (築10年3ヶ月)                                                                                                                                                                      |
| 設備/条件 | 上水(公営), 下水(公営), オール電化, シューズボックス, ボイラー, 温水洗浄便座, 洗髪洗面化粧台, システムキッチン, 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, ウォークインクローゼット, 床下収納, エアコン, 室内物干し, 防犯ガラス, 複層ガラス, 網戸, シャッター雨戸, バルコニー, 専用庭, フローリング, インターネット無料 |
| 小中学校  | つくば市立谷田部小学校<br>つくば市立谷田部中学校                                                                                                                                                              |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                   |
| 備考    | 更新料: 1カ月。ルームクリーニング<br>料金: 41,360円。D-roomCardキー<br>料金: 13,200円。電気配給解約手数料: 3                                                                                                              |
| 物件No. | i-SP:101048                                                                                                                                                                             |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2025/07/19 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_275](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_275)