

閑静な住宅地内☆陽当り良好です☆



# 

|       |                                                                                                                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 203                                                                                                                                                                           |
| 間取り   | 1R(20.46m2)                                                                                                                                                                   |
| 賃料    | 44,000円                                                                                                                                                                       |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                        |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／無料                                                                                                                                                                    |
| 更新費用  | 更新料：22,000円<br>更新料手数料：24,200円                                                                                                                                                 |
| 住所    | 〒300-1207<br>茨城県牛久市ひたち野東4丁目17-8                                                                                                                                               |
| 交通    | JR常磐線ひたち野うしく駅<br>徒歩15分                                                                                                                                                        |
| 構造    | 軽量鉄骨造／2階建                                                                                                                                                                     |
| 築年数   | 2006年02月（築19年4ヶ月）                                                                                                                                                             |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水（公営）,下水（公営）,<br>担当店イチオシ,CATV,テンキーロック,シューズ<br>ボックス,トイレ（水洗）,温水洗浄便座,バス・<br>トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ設<br>置可,給湯（ガス）,室内洗濯置場,TVモニター付<br>インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,電話設置<br>可,最上階 |
| 小中学校  | 牛久市立中根小学校<br>牛久市立下根中学校                                                                                                                                                        |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                         |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,<br>000円)以降10,000円/年。口座振替<br>手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                        |
| 物件No. | i-SP:000652                                                                                                                                                                   |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_277](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_277)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 ひたち野うしく支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西3丁目27-11

TEL：029-878-5110  
 FAX：029-878-5120

情報有効期限：2025/06/14 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp