

TXつくば駅徒歩約15分の好立地



# プルミエールつくば

部屋No.	106
間取り	3LDK(64m <sup>2</sup> )
賃料	89,000円
共益費	8,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 44,500円 更新料手数料: 48,950円
住所	〒305-0033 茨城県つくば市東新井26-4
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩14分
構造	RC / 6階建
築年数	1991年03月 (築34年5ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,防犯 カメラ,CATV,駐輪場,シューズボックス,トイレ (水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所 独立,シャワー,ガスコンロ付,3口ガスコンロ,シ ステムキッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,イン ターホン,押入,エアコン,網戸,バルコニー,出窓
小中学校	つくば市立竹園西小学校 つくば市立竹園東中学校
引渡時期	2025年10月下旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15, 000円)以降10,000円/年。口座振替 手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009218

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2025/09/07 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_288](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_288)